

## **REORDENACIÓ DE LA PLAÇA DEL DR. FLEMING, LA ZONA DE L'ANTIC CEMENTIRI, I PROLONGACIÓ DEL CARRER BARCELONA**

El passat 26 de març de 2019 es va realitzar la primera "Diagnosi Participativa" amb el veïns d'Olesa de Montserrat amb l'objectiu d'exposar i debatre els primers anàlisis redactats en l'inici de la redacció del projecte per a la Reordenació de la Plaça del Dr. Fleming, la zona de l'antic cementiri, i prolongació del carrer Barcelona.

En la sessió, rga arquitectes, va exposar els principals factors que condicionen el disseny per a la reordenació d'aquest àmbit, i es van posar sobre la taula diferents direccions en les que poder desenvolupar el projecte.

Factors d'anàlisi:

- Es van detectar els principals espais públics de la ciutat, i la manca d'espais públics en aquest sector.
- Es va proposar la possibilitat de convertir la zona de l'antic cementiri en la porta d'entrada per a la futura connexió del teixit urbà amb el riu Llobregat, a través del ja redactat projecte per FGC sota les vies del ferrocarril i la C55
- Es va detectar el límit urbà que generen les vies del FGC i la C55, provocant un espai de cornisa del teixit urbà.
- Es va constatar la importància peatonal en els recorreguts transversals de la ciutat que conflueixen en aquest àmbit, sigui per la zona del cementiri o per la generació de trànsit peatonal de l'estació del FGC.
- S'analitza la importància de l'aparcament en aquesta zona, donada la proximitat de l'estació del FGC i la manca de places d'aparcament lliures en la zona.
- S'exposen les directrius de mobilitat establertes en el Pla de Mobilitat d'Olesa, el qual proposa la connexió del carrer Arquebisbe Ramon Torrella, amb el carrer Barcelona com a eix principal de circulació, alternatiu a Francesc Macià.

Donades les característiques dels factors urbans i paisatgístics de l'àmbit del projecte, es proposen tres direccions possibles a l'hora de dissenyar l'àmbit del projecte.

- Proposta 1: mantenir les directrius del Pla de Mobilitat, i convertir l'àmbit del projecte en una via de circulació de vehicles, alternativa a Francesc Macià, com a eix de circulació i connexió d'Olesa de Montserrat. La continuïtat del Carrer Barcelona, el qual no està interromput per la Rambla de Catalunya, facilita la creació d'un vial que connecta el municipi de banda a banda.
- Proposta 2: mantenir l'accés de vehicles a la zona de l'antic cementiri, però desviar-los cap al carrer del Metge Carreras. D'aquesta manera es limitaria l'accés de vehicles autoritzats a la zona de l'estació del FGC, provocant un espai més pacificat en la plaça del Dr. Fleming.
- Proposta 3: Eliminar el trànsit rodat de vehicles a la zona de l'antic cementiri i convertir tot l'àmbit en un gran espai públic, verd i ampli, sense la interferència de vehicles. Tant sols es permetria l'accés d'autobusos a la plaça del Dr. Fleming accedint pel carrer Pau Casals, i sortint pel carrer dels Ferrocarrils o carrer Barcelona. En qualsevol de les tres opcions, sempre es garantiria l'accés de vehicles dels veïns per accedir als seus guals, així com garantir l'accés de vehicles de autoritzats/serveis.

De la sessió de diagnosi participativa, els veïns assistents a la jornada van destacar els següents comentaris, observacions i peticions:

- A la zona, objecte de l'àmbit del projecte, hi ha una manca important de zones verdes. La falta de places, espais enjardinats, zones d'estada i jocs infantils és una demanda veïnal.
- Es detecta aquest emplaçament com una de les últimes oportunitats pels municipi i pel barri d'oferir un espai obert de grans dimensions i serveis dirigits a les persones.
- Es detecta que al barri i al municipi en general hi ha una manca d'aparcament. Es valora la necessitat d'oferir places d'aparcament rotacionals i estacionals pels veïns, així com també per oferir un servei de càrrega i descàrrega de passatgers a la zona de l'estació de FGC. En aquest sentit es proposa re-dissenyar la secció del carrer Amadeu Paltor i carrer Colon en la zona de posterior de la gasolinera Galp i supermercat Dia, podent oferir 75 places de nova creació, en substitució de les 45 places d'aparcament que hi ha actualment a la porta de l'antic cementiri. Per altra banda es valora positivament les places rotacionals que s'ofereixen a l'altra banda de les vies del FGC i que es connectaran de forma paisatgística i més amable i segura per sota del pont del FGC a la zona de l'antic cementiri (eliminant el poc utilitzat pas soterrani actual). A més, caldrà oferir places de càrrega i descàrrega de passatgers a la mateixa plaça del Dr. Fleming per facilitar la circulació de passatgers.
- Es valora positivament la possibilitat de transformar tot l'àmbit del projecte en un gran pulmó verd, que dignifiqui la zona, tant l'antic cementiri com la plaça del Dr. Fleming.
- El disseny i propostes de tot l'àmbit hauran de ser capaces de resoldre els problemes de seguretat veïnal, conflictes socials i incivisme. Conscients que l'urbanisme pot oferir mecanismes però no pot resoldre tots els problemes de incivisme, es valora positivament la creació d'un nou espai públic per a la plaça del Dr. Fleming i zona de l'antic cementiri.
- La posició majoritària de la sessió és oferir, en mesura del possible, el màxim d'espai per a l'ús de les persones i limitar l'accés dels vehicles, garantint la circulació dels veïns als seus guals i limitant la circulació d'autobusos a la Plaça del Dr. Fleming. Els veïns remarquen aquesta posició, a la vegada que també fan constar la necessitat d'analitzar l'afectació de circulació de vehicles i autobusos en els carrers afectats.
- Els veïns fan constar les problemàtiques de convivència, soroll, contaminació ambiental i acústica, molèsties i incivisme que va genera l'estació de FGC, així com el tancament de les plataformes de l'estació. Per altra banda, la dificultat de poder accedir a l'altra banda de l'estació de forma segura és un problema real, i fa que l'aparcament de l'altra banda no sigui utilitzat. Es valora positivament la creació d'un nou accés per sota de les vies del FGC per la riera.

Les conclusions, doncs, que s'extreuen de la primera sessió de diagnosi participativa per a la Reordenació de la Plaça del Dr. Fleming, la zona de l'antic cementiri, i prolongació del carrer Barcelona, són:

- Desenvolupar la oportunitat pel barri i pel municipi d'oferir un parc urbà que ofereixi zones verdes, espais de jocs infantils, zones àmplies per actes socials, etc.
- Transformar la zona de l'antic cementiri en la porta peatonal d'accés al riu Llobregat a través del projecte de reordenació de la riera sota els ponts de les vies del FGC i la C55.
- Oferir l'espai per a ús de les persones, i limitar la circulació de vehicles a veïns, serveis i vehicles autoritzats. Els autobusos no haurien d'accedir per l'espai de l'antic cementiri, sinó directament a la plaça del Dr. Fleming pel carrer Pau Casals (com ja ho fan actualment), tot i que s'han d'aplicar mesures de correcció de velocitat, gir i seguretat dels peatons.
- Es valora positivament les noves places d'aparcament que es generarien a través de la reordenació del carrer Amadeu Pallor, a la vegada que es considera necessari millorar la connectivitat a l'altra banda de les vies del tren per a potenciar l'aparcament que hi ha, actualment, en desús. Caldrà, finalment, oferir places d'aparcament rotacional per a passatgers a la plaça del Dr. Fleming.
- L'espai públic generat haurà de ser capaç d'oferir espais segurs, que no propiciïn la generació de conflictes veïnals o de convivència i incivisme, en mesura del possible.

